D







育英小学校 ●

中郷1丁目34-13



停電時、車から家へ電気を供給できる『V2H』システム搭載。感染症を提言で きる循環空調システムと相乗効果のある設備。鹿児島に家族の日常と健康を守 る家が完成しました。

2020年からは、自活エネルギー住宅の本格的なZEH(ゼッチ)の時代を迎えます。 『V2H』住宅は、太陽光発電を主軸に「自活エネルギー住宅」を実現。

御陵下川内高校

大小路町

住宅とEV自動車が連結し、家庭用蓄電池の10倍以上の蓄電能を持つEV自動 車が、停電時等の家庭用電源としても機能します。

松下孝建設がご提案する近未来型の自活エネルギー住宅を是非ご体感ください。

薩摩国分寺跡 摩国分寺跡 史跡公園 ●■●

自分で造って使う時代に!

「住生活基本計画」の脱炭素の 目標に向けて、最も強力な推進 力は「ZEH」の普及です。イ ギリスなどでは新築住宅に「Z EH」が義務づけられるなど、 この流れは、世界一の大気汚染 この流れは、世界のエネルギーを ます。サハラ砂漠で、太陽光発電のサウジアラビア等で が始まっています。現在、太陽光発電での大規模な太陽光発電があれば実現できるとい されている水素についても、太 際光以外に原料を必要としない 大陽光発電でのグリーン水素の 関在、太陽光発電の要領で水素の が技術などは、我が国が最も進んだ技術を保有しています。 を生装置も開発され、水素蓄積 だ技術を保有しています。

「LCC住宅」(ラィクル・カーボン・マクル・カーボン・マではなく、住宅の建設ではなく、住宅の建設ではなく、住宅の建設ではなく、住宅に関わるライで、住宅に関わるライクル全般の二酸化炭素 に換えていく試みでもあります年以上の耐久性のある住宅造りのような25年程度しか持たないのような25年程度しか持たないのような25年程度しか持たないのようなでは違てさせないで、100年以上の耐久性のある住宅造りに渡るできる。 少なく (ライフ・ クを多くし、 宝の長寿命 素の排出量 から表示。 記・解体ま

創エネ

日射遮蔽

●太陽光発電で

窓燒祔高

高断熱

●高断熱外皮

脱炭素社会の切り札 ZEHの仕組み

省工ネ換気 高効率空調

高断熱外皮

消費エネルギー - (省エネ+創エネ)≦0

●住宅で使用されるエネルギー全てを0(ゼロ)に

高効率照明

HFMS

やく実現できる温暖化問 「LCCM住宅」の普

省エネ ●高効率空調 ●省エネ換気

蓄電システム

高効率給湯

求められていった場合も自宅をして「ない適応能力のである。こう」 す。更に台閣を一点 の温度を一点 の温度を一点 を一点 を一点 を一点 もなに電り

て「う力自台冬一断能」 I Z しの家風共定熱がにるE た高発やににの高話

n 氏の 意識 を 脱炭素社 で、 とで、

管理・除去・利活用の促進。「空き家」の改修促進によっ

についても「住生」・排除・利活用のさ家の状況に応じり も「住生活基本計画」 利活用の一体的推進」 祝に応じた適切な管理 選化している放置「空

まちづくり」③「住宅確保配慮 者・コミュニケーション」の重 者・コミュニケーション」の重 を性についても掲げられていま す。子育て世帯の減少や、高齢 者が安心して暮らせるセーフ では、子育て世帯の問題があり、 を進めることになっています。 の目宅単位での取り組みだけで なく、子育て支援施設や公園、

自宅単位での取り組みだけでなく、子育て支援施設や公園、なく、子育て支援施設や公園、なく、子育て支援施設や公園、支援も行われることになっています。生活保護受給者などをはじめとする、住宅確保要配慮者の入居・生活支援も行われることになっています。 「住生活基本計画」では「空き家」対策として、住宅の「複数 拠点化」という選択肢を掲げていますが、これはヨーロッパのいますが、これはヨーロッパのが書通に近い「冬の家」という様に住宅が「複数をも可能になるわけですが、この場合、になるわけです。では「夏の家」という別荘を持つて、か普通になります。兄弟がいなければ話し合って、産児島の家に、祖父母を尋れば日本でもとも仮定して、アウルですが、この場合、ででなるわけです。兄弟がいる場合は、住宅であれば日本でも方が下地にあれば「夏の家」へとももをであれば日本でも方が下地にあれば日本でも方が下地にあれば日本でも方が下地にあれば日本ですが、この場合、をも基本計画」は、このような自由に故ずる方です。松下孝建む自由に故郷のないと指針を示した考えに暮らせる「100ようなとも可能です。松下孝建設は、京帝に、共、高に暮らせる「100ようなと生生をであれば、同居は中から「住生を尋ねることとも可能です。松下孝建設は、京帝に、共、高時性にないようななれば、同居は中から「中代のようななれば、京子です。公下孝建むは、京子です。公下孝建むは、京子です。とは、京子です。公下孝建むは、京子です。となれば、京子です。とおは、京子です。とおります。

れています。の利用を促進することがいうスや複数拠点生でいうスや複数拠点生でいかるがら改修を進めて空き家・空き地バンでは、良好な物件に関

大ク」と 上活と

生まれた理由?

画」では、脱炭素の切り札として「ZE るエネルギー革命は、地球と人類の未来に直結して H]と[LCCM]を強調。 発行人松 下 孝 行

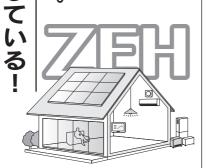
今始まってい

住生活基本計

■本 社 〒891-0108 鹿児島市中山1丁目14-29 TEL 099-267-7594

日日

第0144号





川内市 新モデルハウス

ファミリーマート 松下孝建設『街並みProject』 薩摩川内市で人気のある、『一部2階建て』 と『スキップフロアのある平屋建て』そのど ちらのプランも反映できる区画割り。1つの 住宅メーカーだから実現できるお互いの窓の 位置や、採光・通風を考慮して設計できる松 下孝建設の分譲地は、外観も整った美しい街 並みの形成も魅力の一つです。土地・建物を

松下孝建設が販売・建築しますので余計な経 費を抑えて総予算を迎える事ができます。



丁寧に仕上げられた『和』の意匠は 静謐な美しさを いつまでも『楽』しめる



和楽II 和楽 WARAKU モデルハウス 建築中!

(鹿児島市谷山中央1丁目5006 付近)

□住宅に関する資料等もフリーダイヤルにてご請求下さい 資料等をお送り致します。