



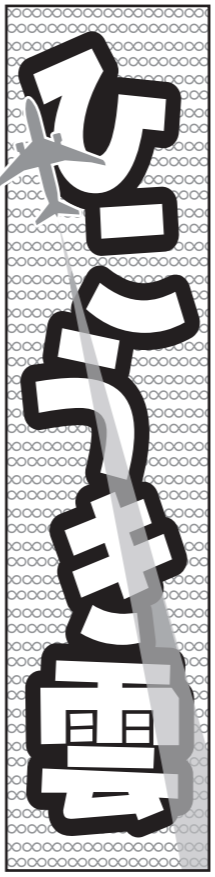
富士山の「噴火予測」もで 防災リスクの確認が必要。

地球温暖化の影響で、日本列島は毎年どこかで人命が失われる災害が発生しています。住宅建築のためには、災害に遭いにくい土地選びが最も重要になります。しかし、土地選びには付随する様々な条件があり、クリ

災害が頻発していき、対策は大丈夫?

北海道から鹿児島まで日本全国で、地震が頻発し「避難情報」ガイドラインが改正。

根室沖・南海トラフの巨大地震の確立は80%の確立で発生すると予測されています。



発行所
株式会社 松下孝建設
発行人 松下孝行
編集責任 齋藤恭誠

■本社
〒891-0108
鹿児島市中山1丁目14-29
TEL 099-267-7594
FAX 0120-079-089



■避難情報に関するガイドラインの改正ポイント。

警戒レベル	警戒レベル	警戒レベル	警戒レベル	警戒レベル
1 今後気象状況悪化のおそれ	2 気象状況悪化	3 災害のおそれあり	4 災害のおそれ高い	5 災害発生又は切迫
災害への心構えを高める	自らの避難行動を確認	危険な場所から高齢者等は避難 ※2	危険な場所から全員避難	命の危険直ちに安全確保!
早期注意情報 (気象庁)	大雨・洪水・高潮 注意報 (気象庁)	高齢者等 避難	避難指示 (注)	緊急 安全確保 ※1

※1 市町村が災害の状況を確実に把握できるものではない等の理由から、警戒レベル5は必ず発令されるものではない。
※2 警戒レベル3は、高齢者等以外の人も必要に応じ、普段の行動を見合わせ始めたり危険を感じたら自主的に避難するタイミング(注) 避難指示は、令和3年の災対法改正以前の避難勧告のタイミングで発令する

■コロナ禍での避難5つのポイント。

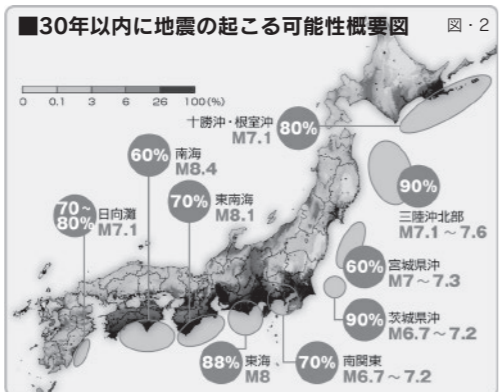
- ①安全な芭蕉にいる場合は、避難場所に行く必要はない。
- ②避難場所は小中学校・公民館だけではなく、安全な親戚・知人宅も検討を
- ③マスク・消毒液・体温計が不足しているので持参する。
- ④避難場所・避難所が変更・増設されている可能性もあるので事前確認を。
- ⑤豪雨時の野外移動は車も含め危険。車中泊する場合は浸水しない場所で。

南海トラフ大地震は、根室沖地震と共に、80%の確立で近年中に発生が予測されています。富士山噴火も又、小笠原諸島の海底火山の噴火で再び論議されています。南西諸島の島々や鹿児島島の悪石島の噴火も又、桜島との関連で「大正噴火」以来の大噴火も予測されています。

熊本の阿蘇山も最近噴火しています。このような自然災害の他にも、熱海のような「不法投棄」による「盛り土」も、今までは持ちこたえていた「盛り土」が温暖化の原因と見られる線状降水帯による集中豪雨で、一気に崩れ去るなど、日頃から、住宅地域の防災に對する敏感さが家族の命を守るために必要とされています。

特に重要な「火山情報」と「地震情報」にもできるだけの対処を。

現在の災害は、遠い地域で起ることではなく、いつとも身近に起こりうることで、認識を変えていただく必要が雨に遭遇した場合は、避難情報などの適切な判断が求められます。警戒レベルは1から5まであり、数字が上がると災害リスクが高くなります。市町村が発令する避難情報は、「避難指示」に一本化され、細々とした指示は全て廃止され分りやすくなりました。



折角の「ハザードマップ」ですが、大多数の人が無関心という現実。

図・2は、これから30年以内に大地震の地図です。このような切迫している状況が伝えられても「ハザードマップ」に関心を持っていない人は、全人口の40%程度と低いのが現状です。情報は確実に出ているにもかかわらず、実際の災害を経験するまでには、自分の事のように思えないのが日本人の特徴なのかもしれない。国交省からも、県からも、市町村単位でもハザードマップが作成されて配布されてい

和楽II展示場 好評公開中!

鹿児島市の気候に適した高気密・高断熱と「循環空調」システムの「和」をイメージしたモデルハウス第二弾です。一般家庭用のリビングサイズのエアコンで室内空間のすべてが温度差なく、一年中を快適に過ごせます。高性能樹脂サッシと24時間計画換気で、結露の発生を防ぎ、家族の健康と住宅の高耐久性を実現しました。

ZEH基準を標準クリアした外皮性能とハウス・オブ・ザ・イヤー2013で大賞を受賞した公的にも認められた施工技術の粋。外装、内装共にこれまでの松下孝建設とは少し違う趣を感じてください。

和楽モデルハウス見学会会場
鹿児島市谷山中央1丁目5031

薩摩川内市 新モデルハウス 好評公開中!

薩摩川内市で人気のある、『一部2階建て』と『スキップフロアのある平屋建て』そのどちらのプランも反映できる区画割り。1つの住宅メーカーだから実現できるお互いの窓の位置や、採光・通風を考慮して設計できる松下孝建設の分譲地は、外観も整った美しい街並みの形成も魅力の一つです。土地・建物を松下孝建設が販売・建築しますので余計な経費を抑えて総予算を迎える事ができます。

川内中郷モデルハウス 6区分譲中!!

始良『H2V』展示場 購入申し込み受付中!

停電時、車から家へ電気を供給できる『V2H』システム搭載。感染症を提言できる循環空調システムと相乗効果のある設備。鹿児島に家族の日常と健康を守る家が完成しました。2020年からは、自活エネルギー住宅の本格的なZEH(ゼッチ)の時代を迎えます。『V2H』住宅は、太陽光発電を軸に「自活エネルギー住宅」を実現。住宅とEV自動車が連結し、家庭用蓄電池の10倍以上の蓄電能力を持つEV自動車が、停電時等の家庭用電源としても機能します。松下孝建設がご提案する近未来型の自活エネルギー住宅を是非ご体験ください。

住宅に関する資料等もフリーダイヤルにてご請求下さい。資料等をお送り致します。

0120-079-089

http://www.matsushitataka.co.jp/ Google・Yahoo!・infoseek・Excite・その他 松下孝建設 検索 一発ゴー!